

Činnost městského architekta v letech 2024-2025

Steinbrenerovy tiskárny – konverze areálu a veřejných prostor

- spolupráce na přípravě a organizaci architektonické soutěže
- spolupráce na specifikaci programu budoucího využití areálu a hledání strategických partnerů,
- řešerše architektonických kanceláří k zaslání výzvy o účast v soutěži, spolupráce při jejich oslovení, propagace soutěže
- konzultace s odbornými komisemi a porotou a administrátory výběrového řízení
- zasedání hodnotících porot – hodnocení zaslaných portfolií a soutěžních návrhů
- konzultace k záchranným pracím a statickým a mykologickým průzkumům stávajících staveb
- spolupráce na příprava zadávací dokumentace a smluv pro projektové práce
- komunikace s architekty vítězného týmu Ateliéru 111 a odborníky na sestavení obsahové koncepce areálu: p. Krejčí, p. Deml a dalšími odborníky a kolegy z MÚ Vimperk
- prezentace konceptů využití areálu veřejnosti, zájmovým a odborným skupinám ...

Mateřská škola

- spolupráce při přípravě a administraci architektonické soutěže na zpracování návrhu nové mateřské školy (spolupráce s administrátorem CBA architektura)
- komunikace s uchazeči, poskytování odpovědí na dotazy a zapracování připomínek
- organizace a účast v porotě, spolupráce na zpracování hodnotících protokolů
- spolupráce při přípravě zadávacích podmínek a smluv
- konzultace s vítězným týmem na dopracování architektonické studie, krajinářského řešení a technických parametrů
- koordinace s investičním odborem a dotčenými orgány
- průběžná komunikace s architekty a projektanty – týmem Ateliér Amont a projektanty f. PRODESI - DOMESI (p. Pavel Horák a tým) ...

Pietní síň

- průběžné kontroly projektové dokumentace, komunikace s architektem a projektantem
- konzultace dispozičních a materiálových řešení s architektem (Jakub Vašek), projektantem (Pavel Vyskočil), dodavateli a zástupci města
- spolupráce na řešení detailů interiéru – dveře, podlahy, světlík, mobiliář
- fotodokumentace postupu stavby, spolupráce při reklamaci
- spolupráce na prezentaci dokončeného objektu veřejnosti a účasti v odborných soutěžích (Stavba roku, Česká cena za architekturu, Grand Prix...)

Areál volného času (sportovní areál) a centrální objekt zázemí

- příprava formálních náležitostí výběrového řízení, sestavení komplexního zadání na základě komplexních podkladů a požadavků jednotlivých stakeholderů (kluby, město, školy, veřejnost)

- oslovení architektonického týmu k účasti ve výběrovém řízení, oslovení nezávislých porotců a odborníků poroty k výběru nejvhodnějšího návrhu, spolupráce na vyhodnocení výběrového řízení
- průběžné konzultace se zpracovatelem studie budoucího rozvoje areálu i centrálního objektu zázemí areálu (Objektor architekti)
- spolupráce při zpracování připomínek odborníků, klubů a veřejnosti, koordinace prezentací a workshopů
- průběžná kontrola rozpracovanosti studie masterplanu a projektové dokumentace centrálního objektu
- konzultace variant řešení modulového zázemí a hygienických zařízení...

Areál letní scény a arboreta

- průběžné koordinace a konzultace při zpracovávání architektonické studie s týmem ateliéru Gogolák Grasse, jednotlivých odborů MÚ Vimperk a vedení města a členy klíčových kulturních spolků aktivních v areálu (zejména Majáles Vimperk)
- příprava a zpracování připomínek
- účast na prezentacích a jednáních s projektanty a zástupci města
- spolupráce na propagaci a komunikaci s veřejností
- spolupráce na specifikaci parametrů souvisejícího projektu kultivace a kanalizace ulice Hřbitovní ve vztahu k veřejnému prostředí, pěšího pohybu, automobilové dopravy a parkování, s vedením města, odborem investic a odborem životního prostředí MÚ a projektanty ...

Areál letního koupaliště

- spolupráce na přípravě strategie rekonstrukce formou design & build, spolupráce při definování vlastností projektu k výběrovému řízení projektu a stavby
- spolupráce na aktualizaci studie rozvoje areálu koupaliště, konzultace návrhu tobogánu, brouzdaliště, stínění a technologií
- komunikace s projektanty a specialisty (Jakub Vašek, Ing. Šťastný FS ČVUT),
- průběžné kontroly zpracování připomínek do studie areálu a tobogánu jako podkladu pro výběrové řízení na dodavatele stavby, spolupráce s oborem investic MU Vimperk ...

Objekt ul. Svornosti č.p. 81 Vimperk

- příprava zadání, obecných požadavků na využití objektu v souladu s požadavky dotačního programu „dostupného bydlení“, spolupráce na přípravě zadávací dokumentace a výběrového řízení na projektanta
- konzultace se specialisty při zabezpečení technických podkladů (geodetické zaměření, mykologický průzkum, hydrogeologický posudek...)
- koordinace pracovních schůzek se zastupiteli a externími odborníky
- spolupráce při hodnocení nabídek uchazečů (projektantů), podkladů a přípravě technických parametrů smlouvy s vítězným uchazečem
- průběžná spolupráce v procesu zpracování projektu s vedením města, architekty/projektanty a odbornými institucemi (zejména NPÚ) ...

Retail Park Vimperk ve Špidrově ulici

- spolupráce na specifikaci okrajových podmínek možnosti rozvoje areálu ve vztahu k veřejnému prostoru, dostupnosti areálu, dopravy apod.
- účasti na jednání s investorem (Portin) a konzultační společností 4CT,
- spolupráce s vedením města na specifikaci požadavků a stavebně architektonických parametrů stavby, areálu, přilehlých ploch, detailů vizuálního projevu stavby, mobiliáře, zeleně, fungování dopravy (pěší, statické, vnitroareálové...)
- příprava souboru připomínek města k projektové dokumentaci
- konzultace úprav dopravního řešení, mobiliáře a veřejných prostor ...

Veřejný prostor a mobiliář

- konzultace návrhů drobných úprav Stezky kolem hradeb – doplnění mobiliáře, označení hradebního systému
- konzultace ohledně mobiliáře a označení veřejných prostranstvích obecně
- konzultace stojanů na kola, oplocení škol a mobiliáře sídlišť
- spolupráce při návrhu úprav plakátovacích ploch a informačních panelů města, spolupráce při návrhu prototypu informačního panelu s dodavatelem a MěKS
- spolupráce na návrhu dílčích úprav parku Inocencova s projektantkou a odb. živ. prostředí MÚ Vimperk
- spolupráce na kultivaci dalších veřejných prostor města (zeleně, mobiliář, projektová příprava) ...

Vizuální identita a komunikace

- konzultace při aplikaci prvků vizuální identity města
- spolupráce na umístění informačních tabulek, orientačního systému města nebo jiných označení v gesci odboru kultury MÚ Vimperk
- propagace projektů města Vimperk pro zástupce ORP, na odborných konferencích, příprava podkladů k propagaci pro veřejnost
- příprava prezentací ke Dnům architektury ...

Další činnost, vyjádření a konzultace k individuálním veřejným a soukromým stavebním záměrům

- Rohde & Schwarz – pěší přemostění a rozšíření parkovacích ploch (připomínky k projektové dokumentaci)
- obytný dům „Sojčák“ na novém sídlišti (vztah k územnímu plánu, kapacita objektu, podlažnost, kvalita architektonického řešení a přilehlých veřejných prostor), doporučení pro radu města a zastupitelstvo při komunikaci s investorem
- stavební úpravy a rekonstrukce oplocení areálu ZŠ TGM (vzorkování finální povrchové úpravy, detaily plotové výplně, konzultace s projektantem...)
- spolupráce na návrzích barevného řešení zateplení bytových domů na sídlištích a jiných stavebních úpravách objektů v majetku města Vimperk

- konzultace k návrhům reklamní grafiky, výloh a zastřešení teras
- konzultace záměrů individuálních stavebníků – rodinné domy v Hrabcích, Hájně Hoře a dalších lokalitách
- úvodní konzultace a přípravné práce k projektu stavebních úprav objektu zdravotního střediska a přilehlého prostoru
- úvodní konzultace a přípravné práce k projektu tělocvičny / multifunkčního sálu k areálu ZŠ TGM
- konzultace k projektu polyfunkčního domu u autobusového nádraží a úpravám přilehlých veřejných prostor (město, investor, architekti)
- další drobné konzultace a doporučení k projektům veřejných i soukromých staveb
- průběžná konzultační, koordinační a organizační agenda ...