



Zápis z čtrnáctého zasedání Zastupitelstva města Vimperk,
konaného dne 04.09.2024 od 15:30 hodin
v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Šimon Blaschko, Mgr. Dagmar Růckerová, Stanislava Hlava, Mgr. Zdeněk Kuncí, MUDr. Vlastimil Malík, Lukáš Sýs, Mgr. Pavel Reichart, Ing. Jaroslava Martanová, Jiří Formánek, JUDr. Tomáš Samek, Mgr. Pavel Dvořák, Ing. Milan Pešek, Ing. Karel Hudeček

Omluveni: Mgr. Josef Bejček, Zdeněk Kutil, Jan Hanžl, MVDr. Šárka Janásková

Hosté: Eva Buryanová, vedoucí MěK Vimperk
Mgr. Klára Švejdová, ředitelka ZŠ TGM Vimperk

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Zhodnocení projektů studentského zastupitelstva
4. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Směna pozemků v k. ú. Křesanov z důvodu narovnání vlastnických vztahů podle zveřejněného záměru č. 20/15/2024
 - b) Prodej části pozemku parc. č. 1956/1 pod přístavbou kotelny dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní se spol. Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. podle zveřejněného záměru č. 21/16/2024
 - c) Prodej částí pozemků parc. č. 604/2 a parc. č. 958/1 v k. ú. Křesanov, osada Cejsice podle zveřejněného záměru č. 22/16/2024
 - d) Prodej staveb bez čp./če., postavených na parc. st. č. 98, st. č. 100, st. č. 101, st. č. 102 a st. 104 v k. ú. Hrabice, využití zákonného předkupního práva, nabídky na zveřejněný záměr č. 30/18/2024
 - e) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách k bytu č. 17 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku
5. Přehled rozpočtových opatření schválených Radou města Vimperk
6. Návrh rozpočtových opatření
7. Přehled pohledávek města Vimperk ke dni 30.06.2024
8. Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí
9. Volba přísedících Okresního soudu v Prachaticích
10. Informace o činnosti Městské knihovny Vimperk za rok 2023
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Bod č. 1

Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájila a řídila starostka města Ing. Jaroslava Martanová. Uvedla, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určila R. Samohejlovou. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornila na písemné předkládání návrhů na usnesení. Starostka uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena na jednání dne 27.08.2024.

Návrhy na úpravu programu:

Doplnění bodů

4f) Majetkoprávní záležitosti – žádost společnosti VAVI s. r. o. o prodloužení dokončení stavby nové dílny s administrativou ze dne 04.09.2024 (elektronicky)

R1) Zápis z jednání FV ze dne 29.08.2024 – bez usnesení

Hlasování: 12 pro, chybí Pešek.

Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Jiří Formánek, Stanislav Hlava.

Volební a návrhová komise: Mgr. Pavel Dvořák, MUDr. Vlastimil Malík, Šimon Blaschko.

Hlasování: 12 pro, chybí Pešek.

Rückerová – poděkovala městu Vimperk za spolupráci a podporu při 25 let ve funkci ředitelky ZŠ TGM Vimperk. Zároveň poděkovala úředníkům za pomoc a ochotu.

Martanová – jménem města poděkovala paní Rückerové za dlouholeté vedení ZŠ TGM, za správu školy - do školy za jejího působení bylo nainvestováno 81 mil. Kč.

Martanová – představila nového zaměstnance M. Brabce.

Bod č. 2

Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 17.06.2024

Dotazy k zápisům z RM v období od 17.06.2024 do 27.08.2024.

Dvořák

- dotaz na usnesení RM č. 723 ze dne 15.07.2024, kterým byl schválen plán dopravní obslužnosti na příští 4 roky – odpovídala Martanová
- dotaz na usnesení RM č. 810 ze dne 12.08.2024 týkající se zámecké stezky – odpovídala Martanová
- dotaz na usnesení RM č. 816 ze dne 27.08.2024 o navýšení počtu dětí v MŠ – odpovídala Martanová

Bod č. 3 **Zhodnocení projektů studentského zastupitelstva**

Přílohy: - bez příloh

Křížová – studenti mají za sebou první rok působení ve studentském zastupitelstvu a po tuto dobu pracovalo pilně a se zájmem 20 studentů.

Nikol Micková, Karla Stevanovič - hovořily o tom, jaké akce společně v zastupitelstvu organizovaly, např. studentský koncert, letní kino. Studentské zastupitelstvo se zajímalo o bezpečnost ve městě, o spolupráci s MěP, s Policií ČR. Mladí studenti se naučili spolupracovat, komunikovat, řešit nenadálých situace. Vypomáhali na vytvoření bezpečnostní mapy města. Z jejich pohledu je nejméně bezpečné autobusové a vlakové nádraží.

Blaschko – objasnil finanční situaci a rozpočet.

Růckerová – se dotázala na plány do budoucna – odpovídala Micková.

Blaschko – během září dojde k doplnění studentů, stanovení cílů atd.

Dvořák – se dotázal, zda jsou zapojeny všechny školy ve městě. Ano jsou zapojeny a s tímto se počítá i v dalším období 2024/2025 – odpovídal Blaschko.

Bez usnesení.

Bod č. 4 **Majetkové záležitosti**

Tento blok komentoval Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB.

a) Směna pozemků v k. ú. Křesanov z důvodu narovnání vlastnických vztahů podle zveřejněného záměru č. 20/15/2024

Přílohy: - snímek mapy se zákresem pozemků určených ke směně, ortofotomapa snímek z léta 2023, znalecký posudek č. 549/8-2024, záměr č. 20/15/2024, vyjádření paní M. ke zveřejněnému záměru ze dne 04.07.2024, návrh odboru HB

Usnesení č. 143

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Křesanov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, tam označené jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 328/4 – trvalý travní porost o výměře 5400 m² a parc. č. 328/5 lesní pozemek o výměře 8923 m² z majetku města Vimperk za pozemky katastru nemovitostí parc. 221/10 – lesní pozemek o výměře 3435 m² a parc. 329/1 – lesní pozemek o výměře 10833 m² v katastrálním území Křesanov, na listu vlastnictví č. 1989 z majetku M. M., bytem Křesanov 35, Vimperk. Cena směřovaných pozemků včetně lesních porostů byla stanovena znaleckým posudkem č. 549/8-2024 vypracovaným dne 04.06.2024 znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování pozemků a porostů jak lesních, tak ostatní zeleně mimo les Ing. Pavlem Hobzou jako cena v místě a čase obvyklá, celkově částkou 272.599 Kč za pozemky města Vimperk a částkou 285.360 Kč za pozemky paní M. Rozdíl cen směřovaných pozemků tj. 12.761 Kč uhradí město Vimperk na bankovní účet paní M. nejpozději do 20 dnů po podpisu směnné smlouvy. Obě strany této směny

uhradí společně náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitostí tj. 1/2 správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem této směnné smlouvy.

Hlasování: 13 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.10.2024

- b) Prodej části pozemku parc. č. 1956/1 pod přístavbou kotelny dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní se spol. Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. podle zveřejněného záměru č. 21/16/2024**

Přílohy: - žádost spol. Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. ze dne 11.06.2024, snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2861-22/2024, kopie smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 15.09.2022, znalecký posudek č. 044500/2024, záměr č. 21/16/2024, vyjádření spol. Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. k záměru ze dne 10.07.2024, návrh odboru HB

Usnesení č. 144

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat společnosti Energie AG Teplo Vimperk s. r. o., se sídlem 1. máje 637, Vimperk část pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1956/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, její část oddělenou geometrickým plánem č. 2861-22/2024 a nově vedenou jako parc. č. 1956/16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 153 m², na níž se nachází přístavba kotelny CZT ve vlastnictví kupující společnosti, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 044500/2024 vypracovaným dne 31.05.2024 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 79.560 Kč (520 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště, tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.10.2024

- c) Prodej částí pozemků parc. č. 604/2 a parc. č. 958/1 v k. ú. Křesanov osada Cejsice podle zveřejněného záměru č. 22/16/2024**

Přílohy: - žádost manželů M. ze dne 20.05.2024, snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 216-69/2024, znalecký posudek č. 049271/2024, záměr č. 22/16/2024, vyjádření manželů M. ke zveřejněnému záměru ze dne 11.07.2024, návrh odboru HB

Usnesení č. 145

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat manželům M. M., bytem Družstevní 97, Prachatice a R. M., bytem Cejsice 32, Vimperk části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrálním území Křesanov, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 604/2 – zahrada a parc. č. 958/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejich části oddělené geometrickým plánem č. 216-69/2024 a nově vedené jako nově vzniklá parc. č. 958/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27 m², která je zaplácena a zastavěna stavbou garážového stání

u domu čp. 32 Cejsice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 049271/2024 vypracovaným dne 18.06.2024 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 4.860 Kč (180 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitosti ve výši 2.000 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště, tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.10.2024

- d) Prodej staveb bez čp./če., postavených na parc. st. č. 98, st. č. 100, st. č. 101, st. č. 102 a st. 104 v k. ú. Hrabice, využití zákonného předkupního práva, nabídky na zveřejněný záměr č. 30/18/2024

Přílohy: - žádost A. K. ze dne 11.06.2024, snímek mapy se zákresem, ortofotomapa 2023, znalecký posudek č. 055019/2024, záměr č. 30/18/2024, oznámení Vojenských lesů a statky ČR, s. p. ze dne 09.08.2024 o uplatnění zákonného předkupního práva, nabídka A. K. ze dne 19.08.2024, návrh odboru HB

Usnesení č. 146

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat České republice s právem hospodařit s majetkem státu pro Vojenské lesy a statky ČR, s. p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Praha – Dejvice stavby vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a v katastrálním území Hrabice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako:

stavba bez čp./če. postavená na parc. st. č. 98,
stavba bez čp./če. postavená na parc. st. č. 100,
stavba bez čp./če. postavená na parc. st. č. 101,
stavba bez čp./če. postavená na parc. st. č. 102,
stavba bez čp./če. postavená na parc. st. č. 104,

za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 055019/2024 ze dne 15.07.2024 jako cenu v místě a čase obvyklou ve celkové výši 32.800 Kč. Tato kupní cena bude splatná nejpozději do 30 dnů po oboustranném podpisu kupní smlouvy. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 4.000 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště, tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města rozhodlo upřednostnit výše uvedeného kupujícího z důvodu, že prodejem staveb vlastníku pozemků, na nichž jsou tyto stavby postavené, dojde v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ke splnutí vlastnictví těchto nemovitostí. Dále bylo zohledněno i to, že přístup k prodávaným nemovitostem je zajištěn pouze po neveřejné lesní komunikaci, která je součástí lesního pozemku parc. č. 634/11 v katastrálním území Hrabice ve vlastnictví kupujícího a také i to, že převáděné nemovitosti budou kupujícím využity k jeho lesnické činnosti v daném lesním hospodářském celku. Státní podnik Vojenské lesy a statky s. p. dle svého vyjádření ze dne 09.08.2024 uplatnil své zákonné předkupní právo dané ustanovením § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako vlastník pozemků, na nichž jsou zřízeny stavby, které nejsou podle dosavadních právních předpisů součástí pozemků a nestaly se součástí těchto pozemků ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona.

Hlasování: 12 pro, chybí Kuncl. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2024

e) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách k bytu č. 17 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku

Přílohy: - žádost paní M. P. ze dne 17.07.2024, vyjádření MěSD, s. r. o., rekapitulace nákladů, návrh odboru HB

Usnesení č. 147

Zastupitelstvo města rozhodlo vyhovět žádosti M. P., trvale bytem Mírová čp. 428, Vimperk, o souhlas s úhradou dluhu, který vznikl z důvodu oprav bytu č. 17 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku pro jeho poškození, v celkové výši 90.687 Kč, dle dohody o splátkách ve výši 4.000 Kč měsíčně. Dohoda o splátkách bude uzavřena nejpozději do 30.09.2024.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Reichart). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2024

f) Žádost společnosti VAVI s. r. o. o prodloužení termínu dokončení stavby nové dílny a administrativou na parc. č. 1804 v k. ú. Vimperk dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 10.12.2015

Přílohy: - žádost spol. VAVI s. r. o. ze dne 04.09.2024 včetně fotodokumentace, kopie kupní smlouvy uzavřené dne 10.12.2015, kopie dodatku č. 1 ze dne 24.03.2023, kopie dodatku č. 2 ze dne 21.12.2023, snímek mapy se zákresem, návrh dodatku č. 3, materiál předložen na zasedání zastupitelstva na základě žádosti zaslané emailem dne 04.09.2024

Vávrová – doplnila a upřesnila předloženou žádost, okomentovala fotodokumentaci.

Hlava – se dotázal, kde se vzala voda a zda se to může stát znovu.

Sýs – si ujasnil, že paní Vávrová je zde za majitele objektu Jiřího Vávru. Dotázal se, zda opravdu potřebují celý rok na dokončení.

Kuncel – je nám to líto celé situace, ale je pro nás velice nekomfortní rozhodování o termínu dokončení, když neznáme podrobnosti a příčiny. Navrhuje prodloužit termín do konce října 2024.

Dvořák – nepamatuje si z minulosti společnost, která by byla takhle sankcionovaná.

Samek – vrátil se k prvopočátkům koupě tohoto pozemku. V současnosti máme málo informací k rozhodování. Souhlasil by s Kunclem a rozhodl by na příštím jednání s dostatkem informací a zodpovědně.

Růčková – ráda by pomohla společnosti, podpoří jakékoliv prodloužení termínu.

Kalous – upozornil, že se jedná o termín kolaudace.

Janča – v žádosti se hovoří o cca 4 měsících na dokončení, ale nesmíme zapomenout na zkušební provoz. Vše tedy hovoří spíše o termínu 7/2025.

Samek – nevíme vůbec, od kdy máme začít počítat termín, kdy bude vysušeno.

Dvořák – nevidí problém v termínu, klidně by dal i celý rok. Není již potřeba jednat.

Hlava – souhlasí s odložením termínu. Dnes nevíme, kdo situaci zavinil, nemůžeme se vzdát našeho nároku, neznáme příčinu.

Martanová – upozornila, že budou obdobné případy, o kterých se bude rozhodovat o podobných případech, které budou následovat, stejně. Dnes nejsou k dispozici žádné informace pro zodpovědné a odůvodněné prodloužení.

Samek – vyšli jsme vstříc už tím, že jsme to dnes předložili na program jednání, žádost přišla v noci, nebyl čas to dostatečně připravit, nemáme žádné informace.

Petrášek – škodu by měla uplatňovat společnost na pojišťovně. Zdá se mu, že návrh Kuncla je vhodný.

Martanová - dosud neznáme příčiny pohromy. V příštím týdnu máme v plánu jednání s p. Čechalem.

Pešek – se dotázal, co víc potřebujeme vědět.

Samek – nevíme, od kdy máme počítat termín, kdy se může začít opravovat a pokračovat v rekonstrukci atd.

Janče – může se stát, že např. 7/2025 bude i krátký termín. Bude se to tedy řešit dvoukolově.

Růckerová – vnímá tuto žádost, jako žádost o odpuštění sankce, která by byla uplatňována od 01.10.2024 a v říjnu si podá společnost VAVI další žádost.

Vávrová – podali jsme to narychlo z důvodu, abychom neplatili sankce. Podat žádost rovnou na příští ZM by bylo pozdě. Jsme ochotni podat novou žádost.

Návrh Dvořáka

Zastupitelstvo města rozhodlo, z důvodu havárie na vodovodu, uzavřít dle předloženého návrhu se společností VAVI s. r. o., se sídlem Pivovarská 475, Vimperk, Dodatek č. 3 Kupní smlouvy uzavřené dne 10.12.2015, jehož předmětem je změna, prodloužení termínu dokončení plánované stavby „Výstavba nové dílny a administrativou VAVI s. r. o. na parc. č. 1804 v katastrálním území Vimperk“ z původně dohodnutého nejpozdnějšího termínu ujednaného v kupní smlouvě a jejich dodatků č. 1 a č. 2 tj. do 30.09.2024 (v kupní smlouvě uvedeno do pěti let od nabytí právní moci stavebního povolení, dodatkem č. 1 prodlouženo do 31.12.2023, dodatkem č. 2 prodlouženo do 30.09.2024) na nový nejpozdnější termín dokončení a kolaudace výše uvedené stavby do 31.07.2025. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku č. 3.

Hlasování 2 pro (Dvořák, Pešek), 6 proti, 5 se zdrželo (Sýs, Formánek, Martanová, Kuncel, Reichart). Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 148

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu se společností VAVI s. r. o., se sídlem Pivovarská 475, Vimperk, Dodatek č. 3 Kupní smlouvy uzavřené dne 10.12.2015, jehož předmětem je změna, prodloužení termínu dokončení plánované stavby „Výstavba nové dílny a administrativou VAVI s. r. o. na parc. č. 1804 v katastrálním území Vimperk“ z původně dohodnutého nejpozdnějšího termínu ujednaného v kupní smlouvě a jejich dodatků č. 1 a č. 2 tj. do 30.09.2024 (v kupní smlouvě uvedeno do pěti let od nabytí právní moci stavebního povolení, dodatkem č. 1 prodlouženo do 31.12.2023, dodatkem č. 2 prodlouženo do 30.09.2024) na nový nejpozdnější termín dokončení a kolaudace výše uvedené stavby do 31.10.2024. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku č. 3.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Dvořák, Pešek, Reichart). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2024

Bod č. 5

Přehled rozpočtových opatření schválených radou města

Finanční záležitosti komentovala Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO.

Přílohy: - přehled za období 04.06.2024 – 20.08.2024

Bez usnesení.

Bod č. 6
Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2024

Přílohy: - návrh FO

Reichart – se dotázal, proč JPO V. dostali dýchací přístroje, když nemají oprávnění je používat. Martanová – odpověděla na základě telefonického dotazu na p. Svitáka – používání není protizákonné. Mohou je používat, pokud je mají k dispozici. Ze strany státní dotací není prioritou JPO V vybavovat dýchacími přístroji, ale pokud jsou z jiných dotací a členové jednotek jsou řádně proškoleni a získají oprávnění k jejich používání, je vše v pořádku.

Usnesení č. 149

Zastupitelstvo města schvaluje změny rozpočtu na rok 2024 dle předloženého návrhu:

- **změny ve výdajích rozpočtu ve výši 2.980.510,89 Kč (RO č. 28).**

Hlasování: 12 pro, chybí Martanová. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 18.09.2024

Bod č. 7
Seznámení zastupitelstva města s přehledem pohledávek města Vimperk k 30.06.2024 podle lhůty splatnosti

Přílohy: - příloha č. 1 – přehled pohledávek – hlavní činnost (účet 315), příloha č. 2 – přehled pohledávek – odběratelé (účet 311), příloha č. 3 – přehled pohledávek – MěSD, příloha č. 4 – rekapitulace a srovnání, příloha č. 5 – nedoplatky za komunální odpad – pohledávky nad 180 dnů

Bez usnesení.

Bod č. 8
Obecně závazná vyhláška města Vimperk o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Přílohy: - příloha č. 1 - aktuálně platná obecně závazná vyhláška č. 2/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, příloha č. 2 - přehled vyměřené daně z nemovitých věcí na území města Vimperk pro rok 2024, příloha č. 3 - návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Ing. Janoudová k tomuto bodu předložila svoji prezentaci.

Dvořák – bylo projednáno na finančním výboru a souhlasí s tímto návrhem.

Usnesení č. 150

Zastupitelstvo města vydává obecně závaznou vyhlášku města Vimperk o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí podle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2025.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Pešek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.12.2024

Bod č. 9
Volba přísedících Okresního soudu v Prachaticích

Přílohy: - žádost Okresního soudu v Prachaticích ze dne 30.07.2024, návrh TAJ

Usnesení č. 151

Zastupitelstvo města volí Jiřího Horáka, bytem Vimperk, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na volební období 2024 – 2028.

Hlasování: 13 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 31.10.2024

Usnesení č. 152

Zastupitelstvo města volí Mgr. Ing. Aloise Dolejše, bytem Vimperk, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na volební období 2024 – 2028.

Hlasování: 13 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 31.10.2024

Bod č. 10
Informace o činnosti Městské knihovny Vimperk za rok 2023

Přílohy: - dopis Městské knihovny Prachatice MUVPK-KS 70041/2024 ze dne 13.06.2024, návrh TAJ

Informace a přehled činnosti zhodnotila vedoucí Městské knihovny Vimperk E. Buryanová.
Bez usnesení.

Bod č. 11
Různé

R1) Zápis jednání finančního výboru zastupitelstva města Vimperk

Přílohy: - zápis z jednání 29.08.2024 s prezenční listinou

Ing. Janoudová okomentovala zápis.

Bez usnesení.

Bod č. 12
Diskuse

Pešek – se dotázal, jak město bude řešit sankce, které byly uloženy v souvislosti s rozhodnutím krajského soudu v ČB, týkající se radarů.

Tůma – jedná se o výkon státní správy, město jako samospráva tuhle záležitost neřeší. Vše je v kompetenci odboru dopravy. Vysvětlil počátek této kauzy. Nejvyšší správní soud řešil procesní chybu nikoliv spáchání přestupku. Ten se jednoznačně stal. Po dotazech od novinářů vyšel článek na novinkách, a ten způsobil rychlou kalamitu. Celkem bylo podáno 69 písemných žádostí o vrácení pokut a 134 telefonických žádostí. Výzev se situace z právního hlediska vůbec netýká. Řeší se pouze ukončená správní řízení, zde je možná obnova řízení nebo podat podnět na přezkum. A to pouze v případě, že neuplynula doba 1 rok od nabytí právní moci od rozhodnutí. Dosud nebylo vyhověno žádné žádosti. Navíc se týká pouze jednoho úsekového

měření v Korkusově Huti ve směru od hranic do Vimperka. Vše je posuzováno dle správního řádu.

Martanová – každý, kdo obdržel výzvu, nebo byl řešen ve správním řízení spáchal přestupek, to je jasné a neomluvitelné. Upozornila na nevhodný článek Peška plný nepřesností a lží, tím se dopouští šíření lživých informací o městě a poškozuje jeho dobré jméno. Zhodnotila dopravní situaci, a proč jsou umístěny radary. Jde především o bezpečnost.

Pešek – je dlouhodobě proti úsekovému měření za hotelem Anna a na Korkusově Huti. Neviděl tam žádné lidi.

Hlava – se dotázal, jak se k tomu staví společnost, která měření instalovala – odpovídal Tůma.

Samek – zároveň se musí i řešit i ten, kdo toto dílo převzal.

Sýs – upozornil, že Pešek si má nejdříve informace ověřovat, než napíše článek.

Tůma – z reakce obyvatel vyplývá, že si instalaci radarů v obci chválí. A pro bezpečnost lidí se to přeci dělá, ta je nejdůležitější.

Martanová – vytkla Peškovi, že napsal nepravdivý článek ohledně rozpočtu města a úvěru. Vadí jí způsob komunikace. Nechová se jako správný zastupitel podle slibu, který skládal, nehájí potřeby a zájmy města.

Budínská – upozornila na problémy při rekonstrukci ul. 1. máje – odpovídala Martanová.

Martanová – termín pro dokončení rekonstrukce je stanoven do 30.09.2024. Došlo ke zpoždění v Suez, a to z důvodu rekonstrukce havarijních přípojek do jednotlivých objektů.

Sýs – upozornil, že na řešení a změnu projektu je už pozdě. Chápe, že každému se to nemusí líbit.

Dále diskutovali Martanová, Kuncel.

Mgr. K. Švejdová – se představila a hovořila o tom, jaké kroky učinila při převzetí školy, jaké záležitosti řešila a co jí v nejbližší době čeká vyřídit.

Sýs – byl by rád, kdyby navázala spolupráci s MěP jako bylo zvykem doposud.

Všechny vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Termín příštího jednání: 21.10.2024

Čas ukončení: 19:30 hodin.

Bod č. 13 **Závěr**

Datum vyhotovení: 04.09.2024 a 05.09.2024

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka města: Ing. Jaroslava Martanová

Ověřovatelé zápisu: Jiří Formánek

Stanislav Hlava